

László György  
kalorikus gépészmérnök  
egyéni vállalkozó  
energetikai auditor és szakreferens  
EA-145/2017; ESZ-128/2019

# Éves energetikai szakreferensi jelentés

Meininger Hotel Hungary Kft.  
részére

**2023**

## Tartalom

Bevezetés .....	3
Jogi nyilatkozat .....	3
Összes energiahordozó .....	5
Az összes energia felhasználási adatainak bemutatása .....	5
Az összes energia költség adatainak bemutatása .....	8
Területek szerinti felosztás .....	10
Épület terület .....	12
Az Épület terület energiafelhasználási adatainak bemutatása .....	12
Az Épület terület energia költség adatainak bemutatása .....	15
Tevékenység terület .....	17
A Tevékenység terület energiafelhasználási adatainak bemutatása .....	17
Szállítás terület .....	17
A Szállítás terület energiafelhasználási adatainak bemutatása .....	17

## Bevezetés

Jelen éves energetikai szakreferensi jelentés a Meininger Hotel Hungary Kft. – mint szakreferensi szolgáltatás igénybevételére kötelezett gazdálkodó szervezet - részére készült. A jelentés a 1093 Budapest, Csarnok tér 2. telephely energiafelhasználását mutatja be, mely a cégtől kapott adatokon, információkon alapul.

A jelentés a 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról, a 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról és a 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet elvárásainak megfelelően készült.

A jelentés bemutatja a telephelyen - az értékelt időszakra vonatkozóan - a végfelhasználói primer energiahordozók igénybevételét mennyiségben, vagy energiatartalomban, valamint közös energia mértékegységben az összes bemutatathatósága és az összehasonlíthatóság érdekében. A közös mértékegység – összhangban a kötelező éves MEKH jelentés formanyomtatványának elvárásával – a kWh. Bemutatásra kerül a végfelhasználói primer energiahordozók CO<sub>2</sub> kibocsátása (tCO<sub>2</sub>ekvivalens-ben), mely a villamos energia esetében CO<sub>2</sub> ekvivalenst jelent, mely tartalmazza az NO<sub>x</sub>, a N<sub>2</sub>O és a CH<sub>4</sub> értékeit is széndioxid egyenértékben.

Szintén bemutatásra kerül a végfelhasználói primer energiahordozók költsége nettó forintban.

A jogszabályi elvárások szerint a felhasznált energiahordozókat három részre kell megosztani<sup>1</sup>: Épület, Folyamat, Szállítás. Az Épület az épületenergetikai célra felhasznált energiát (komfort fűtés, komfort hűtés, világítás, komfort szellőzés) jelenti. A Szállítás a személy- és áruszállítást, beleértve a targoncákat is, jelenti. A Folyamat, melyet már a kötelező éves MEKH jelentés formanyomtatványa is Tevékenységnek nevez, a gazdálkodó szervezet - az előbbi csoportokba nem illeszthető – tevékenységének energiafelhasználását jelenti.

A megosztási arányok az adatszolgáltatás alapján rögzítettek:

- a villamos energiánál az Épületre eső rész 100%,
- a földgáznál az Épületre eső rész 100%.

Az éves jelentés összehasonlításokat tesz a korábbi időszakok felhasználásával:

előző és adott teljes év az energia mennyiségekre, a CO<sub>2</sub>ekvivalens-re és a költségekre vonatkozóan, mind az összes, mind külön-külön a hármass megosztás tekintetében, energiahordozónként, illetve azok az adott időszakra vonatkozó összesített értékeire.

## Jogi nyilatkozat

A jelen éves jelentésben található információk és elemzések mindenkor a Meininger Hotel Hungary Kft. adatszolgáltatására épülnek és a szakreferensi tevékenységet nyújtó elemzéseit tükrözik. A szakreferensi szolgáltatást nyújtó nem vállal felelősséget a kötelezett gazdálkodó társaság által a rendelkezésére bocsátott adatok, információk teljességéért és valóságáért. A hibás és hiányos adatszolgáltatásból eredő károkat és jogkövetkezményeket a szakreferensi szolgáltatást nyújtó nem köteles viselni.

---

<sup>1</sup> A megosztás módjára, vagyis mik tartoznak az egyes csoportokba, nincs szabvány, sem előírás.

László György  
kalorikus gépészmérnök  
egyéni vállalkozó  
energetikai auditor és szakreferens  
EA-145/2017; ESZ-128/2019

Az éves jelentés tartalmára, szerkezetére vonatkozó előírás, szabvány nincs, az a szakreferensi szolgáltatást nyújtó belátására van bízva. Az éves jelentést a szakreferensi szolgáltatást nyújtó – a kapott adatszolgáltatás alapján - legjobb szakmai tudásának megfelelően készítette el.

## Összes energiahordozó

### Az összes energia felhasználási adatainak bemutatása

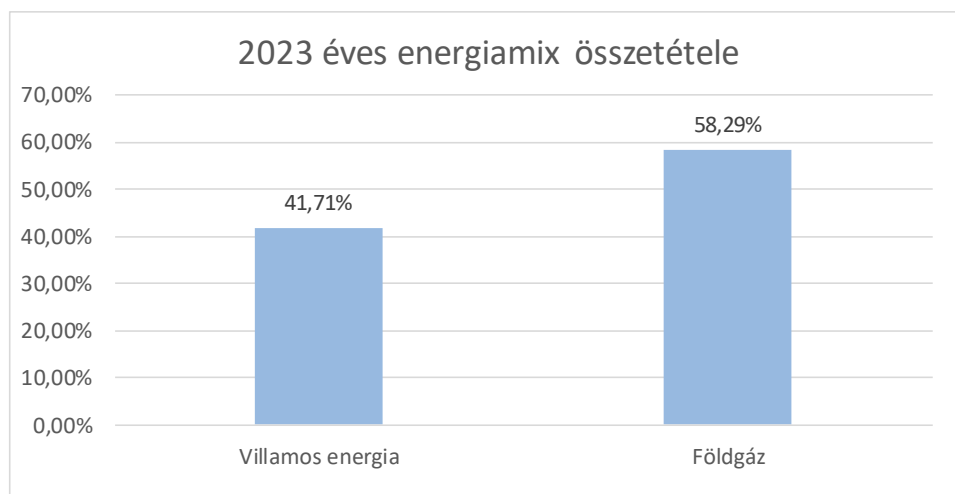
Az **1. táblázatban** látható a 2023. évi energiateljesítés energiahordozó fajtánként saját mértékegységben, majd közös (kWh) mértékegységben. A táblázatban szerepel az egyes energiahordozók CO<sub>2</sub> kibocsátása is, a villamos energia esetében - ahogy a bevezetőben is szerepelt – CO<sub>2</sub>ekvivalens értékek szerepelnek.

2023 éves energiateljesítés				
Energiahordozó	Saját mértékegységgel	kWh fűtőérték	kWh égéshő	tCO <sub>2</sub>
Villamos energia	624 477 kWh	624 477		230,93
Földgáz	3 141 GJ	872 539	966 404	206,06
<b>Összesen</b>		<b>1 497 016</b>		<b>437</b>

1. táblázat

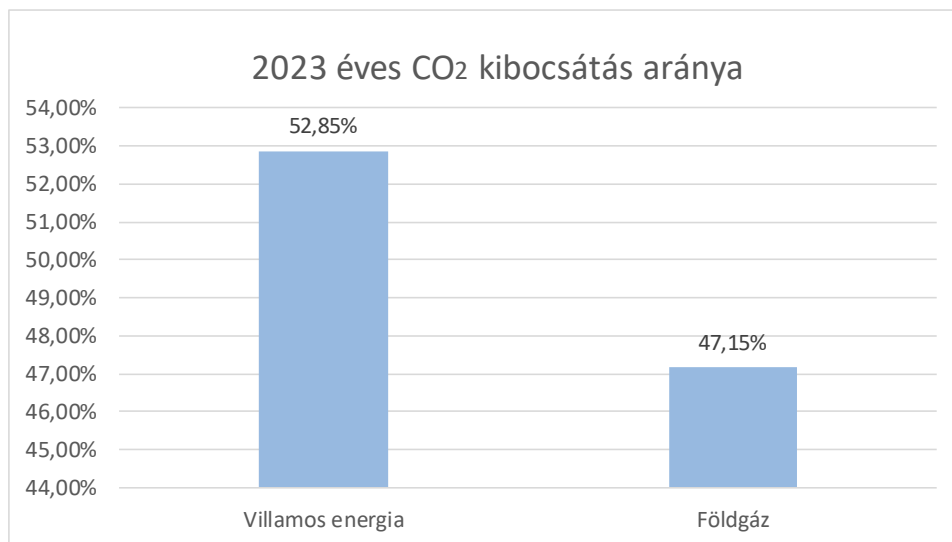
A **2. táblázatban és diagramon** a 2023. évi energiamix százalékos, a **3. táblázatban és diagramon** a CO<sub>2</sub> kibocsátás megoszlása látható. Eszerint energiában és a legnagyobb felhasználás földgázban, CO<sub>2</sub> kibocsátás tekintetében villamos energiában volt.

2023 éves energiamix	
Villamos energia	41,71%
Földgáz	58,29%
<b>Összesen</b>	<b>100,00%</b>



2. táblázat és diagram

2023 éves CO <sub>2</sub> kibocsátás aránya	
Villamos energia	52,85%
Földgáz	47,15%
<b>Összesen</b>	<b>100,00%</b>



3. táblázat és diagram

Összehasonlításképpen a **4. táblázatban** bemutatásra kerül az előző év (2022) energiafelhasználása energiahordozó fajtánként.

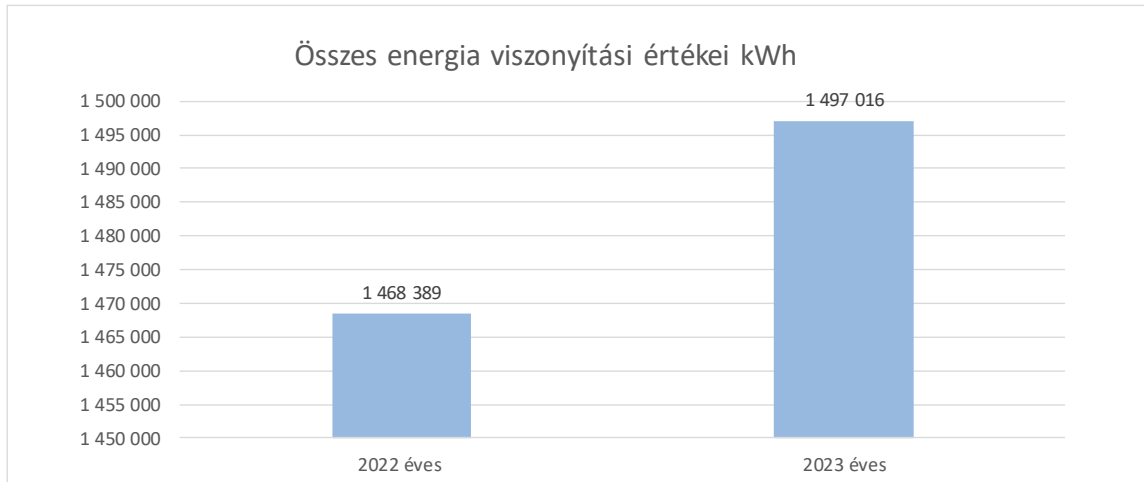
2022 éves energiafelhasználás					
Energiahordozó	Saját mértékegységgel	kWh fűtőérték	kWh égéshő	tCO <sub>2</sub>	
Villamos energia	589 350 kWh	589 350		217,94	
Földgáz	3 165 GJ	879 039	973 786	207,59	
<b>Összesen</b>		<b>1 468 389</b>		<b>426</b>	

4. táblázat

Megállapítható, hogy 2023-ban 2022-höz képest a villamosenergia-felhasználás nőtt, a földgáz felhasználás kismértékben csökkent.

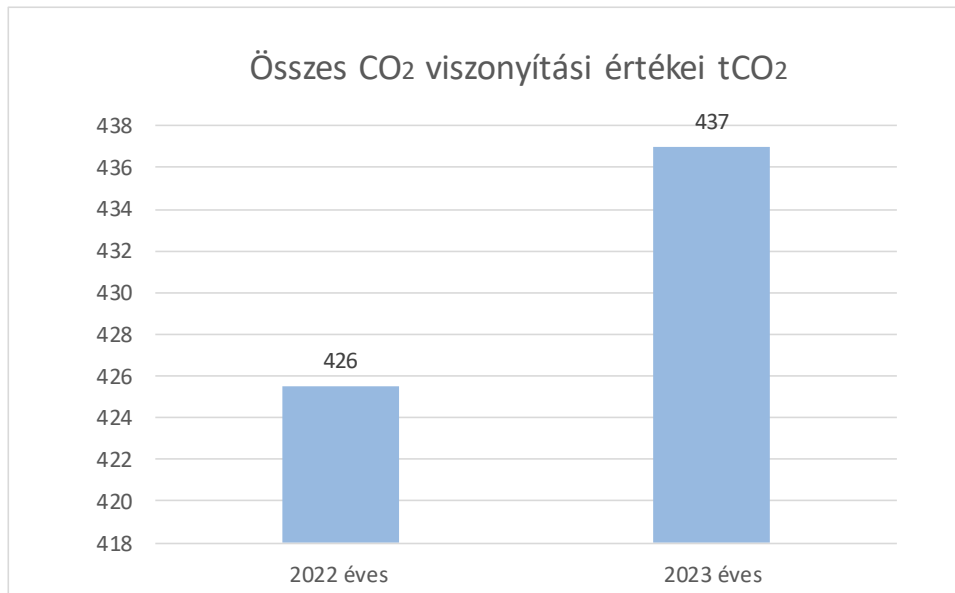
Az **5. táblázatban és diagramon** szerepel az összes energiahordozó együttes – azonos mértékegységre (kWh) hozott – energiafelhasználása a két évre vonatkozóan. A **6. táblázatban és diagramon** azok CO<sub>2</sub> kibocsátása látható.

Összes energia viszonyítási értékei		
2022 éves	<b>1 468 389</b>	kWh
2023 éves	<b>1 497 016</b>	kWh



5. táblázat és diagram

Összes CO <sub>2</sub> viszonyítási értékei	
2022 éves	426 tCO <sub>2</sub>
2023 éves	437 tCO <sub>2</sub>

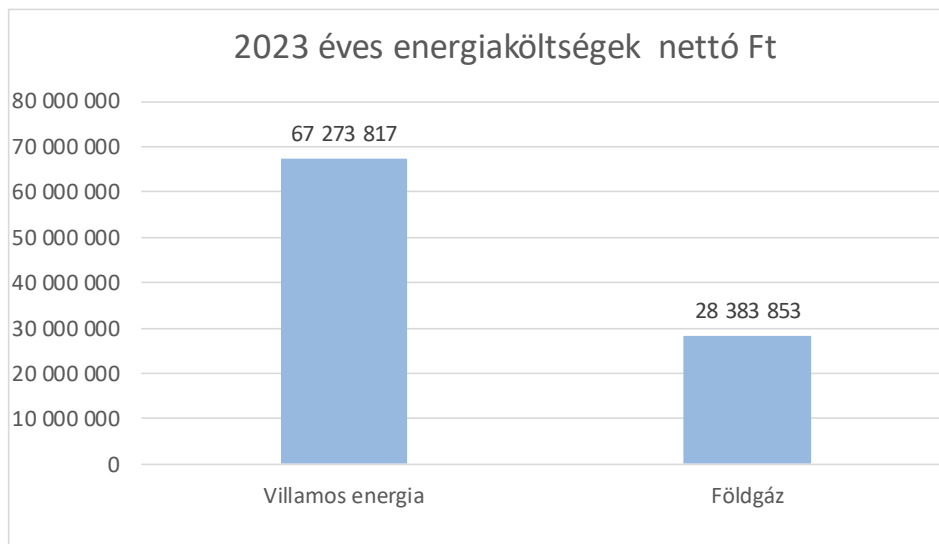


6. táblázat és diagram

## Az összes energia költség adatainak bemutatása

Az alábbi táblázatokban és diagramokon bemutatásra kerülnek a felhasznált energiahordozók költségei nettó Ft-ban, 2023 és 2022 teljes év, valamint az összes energiahordozó együttes költsége különböző időszakokra vonatkozóan bontásban.

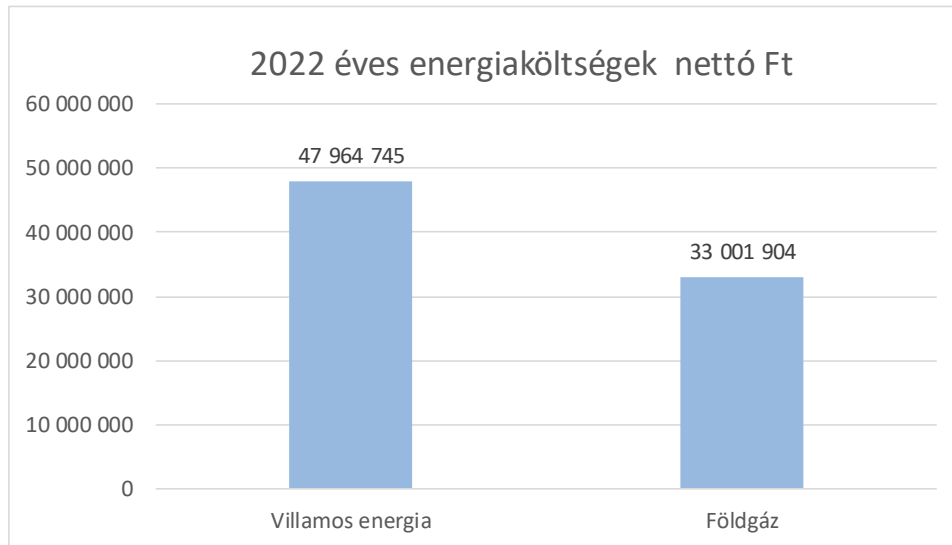
2023 éves energiaköltségek nettó Ft		
Villamos energia	67 273 817	70,33%
Földgáz	28 383 853	29,67%
<b>Összesen</b>	<b>95 657 670</b>	<b>100,00%</b>



7. táblázat és diagram

2022 éves energiaköltségek nettó Ft		
Villamos energia	47 964 745	59,24%
Földgáz	33 001 904	40,76%
<b>Összesen</b>	<b>80 966 649</b>	<b>100,00%</b>

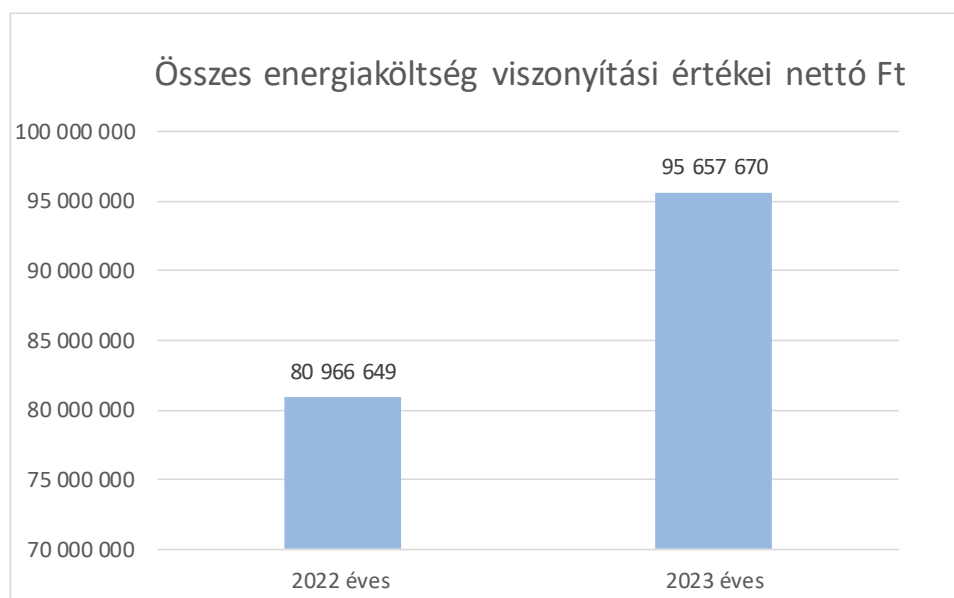




**8. táblázat és diagram**

Az alábbi táblázatban és diagramban az összes energiahordozó együttes energiaköltsége kerül bemutatásra különböző időszakokban.

<b>Összes energiaköltség viszonyítási értékei</b>			
2022 éves	<b>80 966 649</b>		nettó Ft
2023 éves	<b>95 657 670</b>		nettó Ft



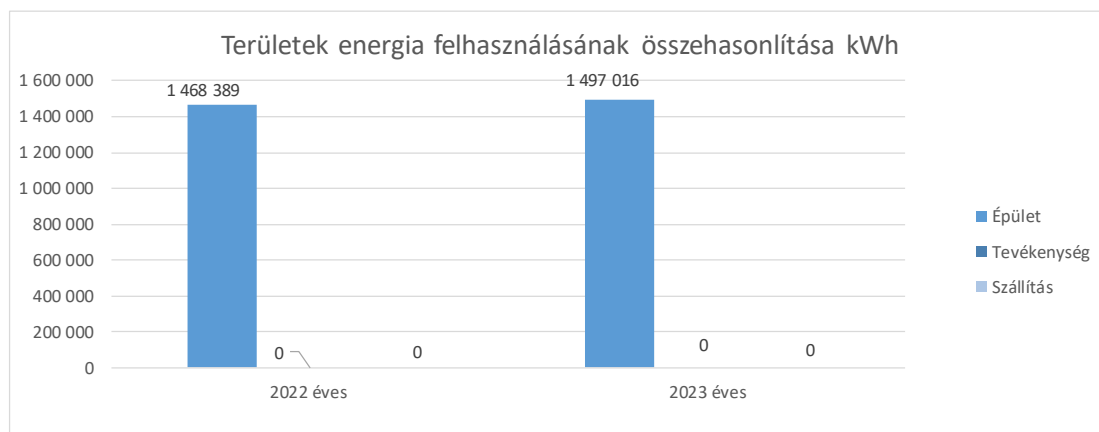
**9. táblázat és diagram**

## Területek szerinti felosztás

Miként a bevezetőben is ismertetésre került a jogszabályi elvárások szerint a felhasznált energiahordozókat három részre kell megosztani: Épület, Tevékenység, Szállítás.

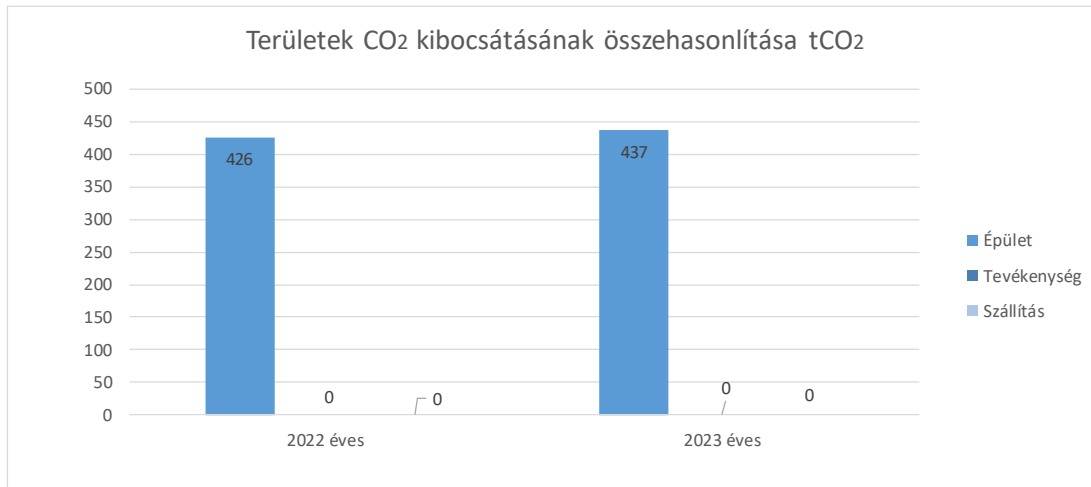
Az alábbi táblázatokban és diagramokban az energiafelhasználást - azonos mértékegységre (kWh) hozva -, a CO<sub>2</sub> kibocsátást és az energia költségeket az összes energiahordozóra együttesen a fenti területek szerint osztjuk meg, az előbbieken már alkalmazott időszakokra vonatkozóan.

Területek energiafelhasználásának összehasonlítása				
kWh	Épület	Tevékenység	Szállítás	Összesen
2022 éves	1 468 389	0	0	1 468 389
2023 éves	1 497 016	0	0	1 497 016



10. táblázat és diagram

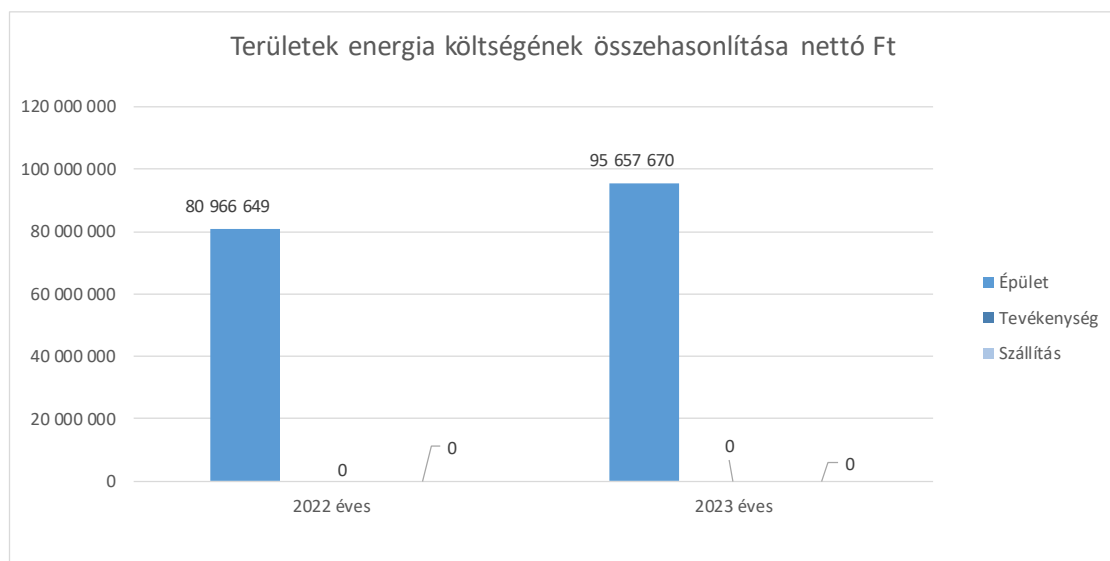
Területek CO <sub>2</sub> kibocsátásának összehasonlítása				
tCO <sub>2</sub>	Épület	Tevékenység	Szállítás	Összesen
2022 éves	426	0	0	426
2023 éves	437	0	0	437



**11. táblázat és diagram**

## Területek energia költségének összehasonlítása

nettó Ft	Épület	Tevékenység	Szállítás	Összesen
2022 éves	80 966 649	0	0	80 966 649
2023 éves	95 657 670	0	0	95 657 670



**12. táblázat és diagram**

## Épület terület

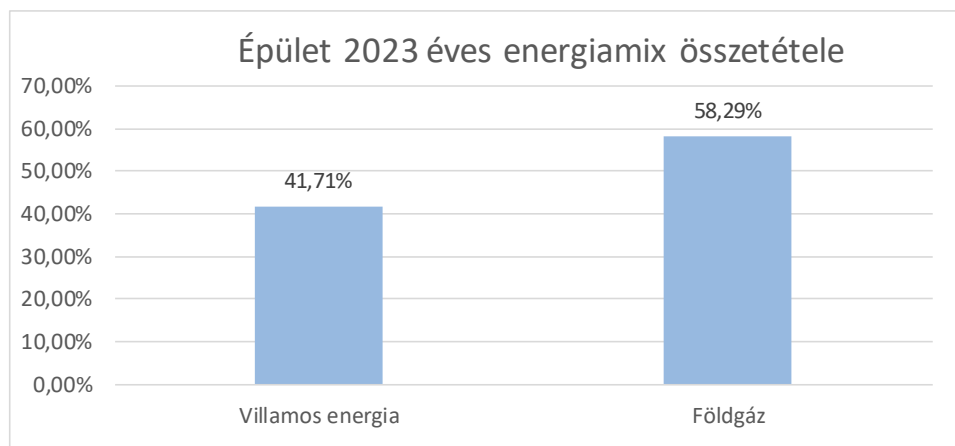
### Az Épület terület energiafelhasználási adatainak bemutatása

Az Épület területen a villamos energia és a földgáz az energiahordozó. Az energiafelhasználási és CO<sub>2</sub> kibocsátási adatok az Összes energiahordozó fejezetben szereplő táblázatokkal analóg módon kerülnek bemutatásra.

Épület 2023 éves energiafelhasználás					
Energiahordozó	Saját mértékegységgel	kWh fűtőérték	kWh égéshő	tCO <sub>2</sub>	
Villamos energia	624 477 kWh	624 477		230,93	
Földgáz	3 141 GJ	872 539	966 404	206,06	
<b>Összesen</b>		<b>1 497 016</b>		<b>437</b>	

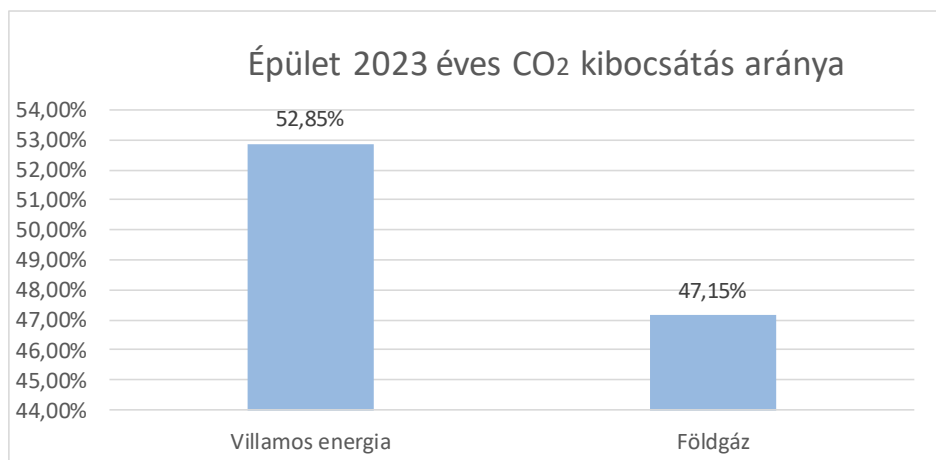
13. táblázat

Épület 2023 éves energiamix	
Villamos energia	41,71%
Földgáz	58,29%
<b>Összesen</b>	<b>100,00%</b>



14. táblázat és diagram

Épület 2023 éves CO <sub>2</sub> aránya	
Villamos energia	52,85%
Földgáz	47,15%
<b>Összesen</b>	<b>100,00%</b>



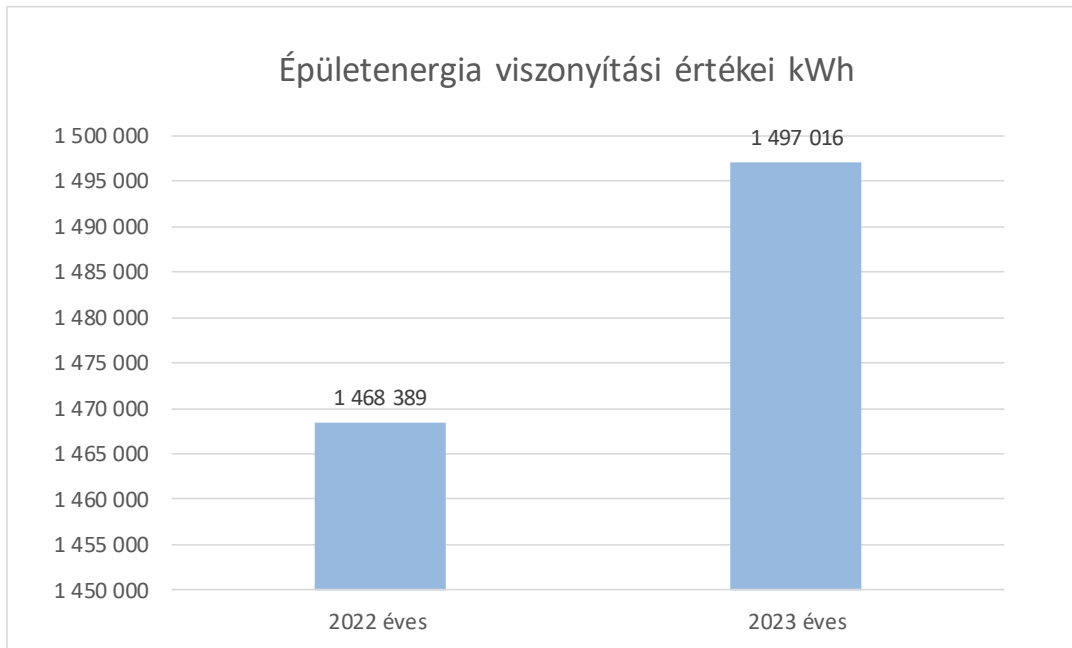
**15. táblázat és diagram**

<b>Épület 2022 éves energiafelhasználás</b>				
Energiahordozó	Saját mértékegységgel	kWh fűtőérték	kWh égéshő	tCO <sub>2</sub>
Villamos energia	589 350 kWh	589 350		217,94
Földgáz	3 165 GJ	879 039	973 786	207,59
<b>Összesen</b>		<b>1 468 389</b>		<b>426</b>

**16. táblázat**

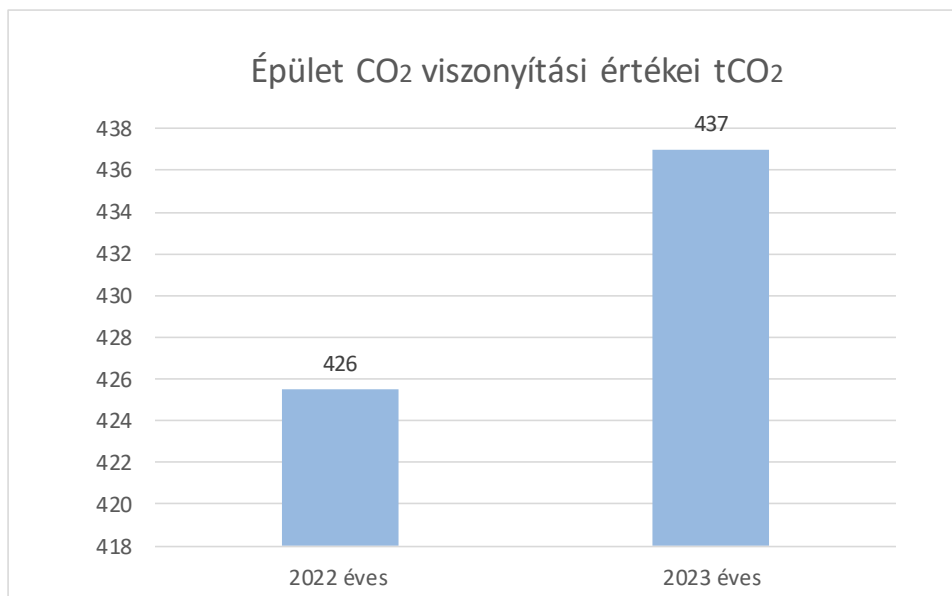
Az alábbi táblázatokban és diagramokban az Épület terület energiahordozóinak együttes energiafelhasználása és CO<sub>2</sub> kibocsátása kerül bemutatásra különböző időszakokban.

<b>Épületenergia viszonyítási értékei</b>	
2022 éves	<b>1 468 389 kWh</b>
2023 éves	<b>1 497 016 kWh</b>



17. táblázat és diagram

Épület CO <sub>2</sub> viszonyítási értékei		
2022 éves	426	tCO <sub>2</sub>
2023 éves	437	tCO <sub>2</sub>

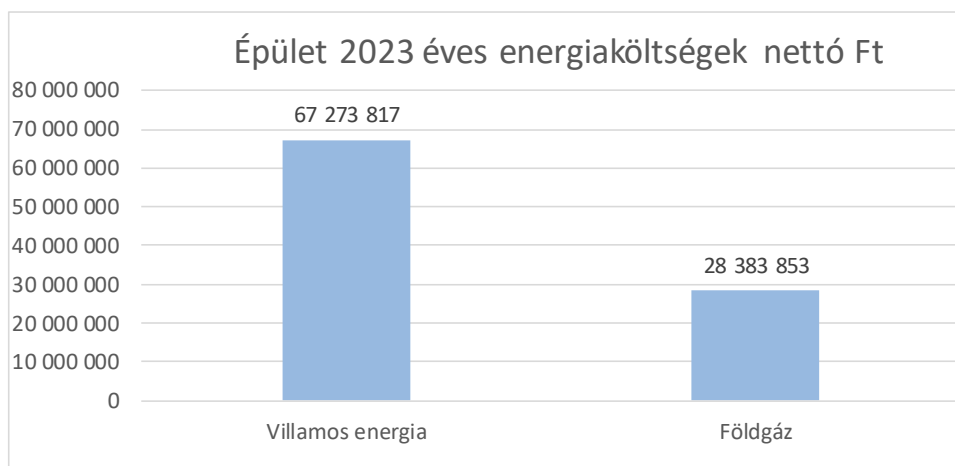


18. táblázat és diagram

## Az Épület terület energia költség adatainak bemutatása

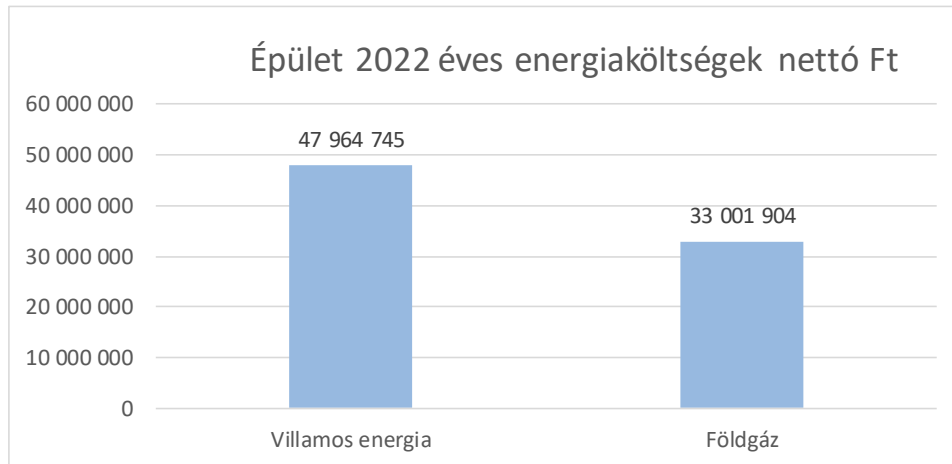
Az alábbi táblázatokban és diagramokon bemutatásra kerülnek az Épület területen felhasznált energiához tartozó költségei nettó Ft-ban, 2023 és 2022 teljes év, valamint az Épület terület együttes energiaköltségének viszonyítási értékei.

Épület 2023 éves energiaköltségek nettó Ft		
Villamos energia	67 273 817	70,33%
Földgáz	28 383 853	29,67%
<b>Összesen</b>	<b>95 657 670</b>	<b>100,00%</b>



19. táblázat és diagram

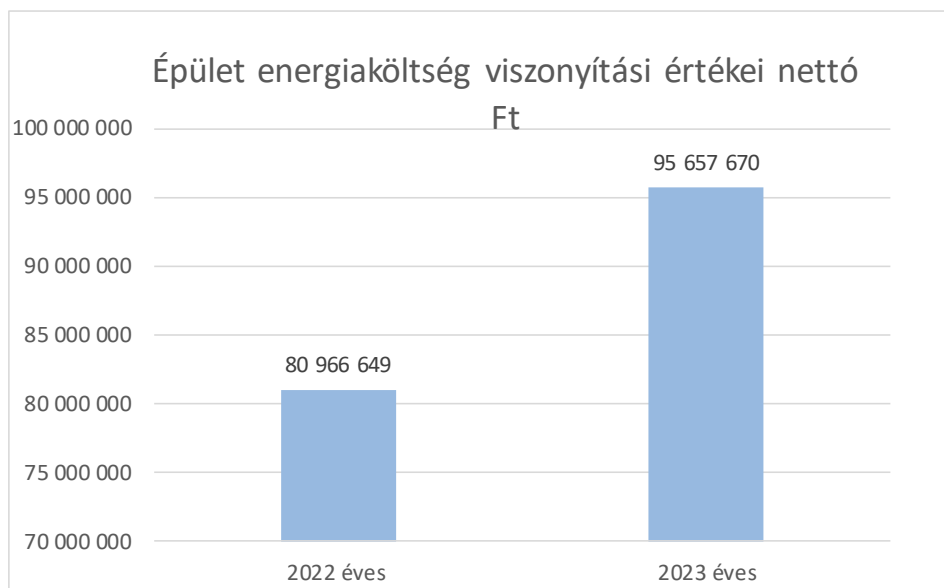
Épület 2022 éves energiaköltségek nettó Ft		
Villamos energia	47 964 745	59,24%
Földgáz	33 001 904	40,76%
<b>Összesen</b>	<b>80 966 649</b>	<b>100,00%</b>



**20. táblázat és diagram**

Az alábbi táblázatokban és diagramokban az Épület terület energiahordozóinak együttes energiaköltsége kerül bemutatásra különböző időszakokban.

<b>Épület energiaköltség viszonyítási értékei</b>			
2022 éves		<b>80 966 649</b>	nettó Ft
2023 éves		<b>95 657 670</b>	nettó Ft



**21. táblázat és diagram**



László György  
kalorikus gépészmérnök  
egyéni vállalkozó  
energetikai auditor és szakreferens  
EA-145/2017; ESZ-128/2019

## **Tevékenység terület**

### **A Tevékenység terület energiafelhasználási adatainak bemutatása**

A telephelyen Tevékenység jellegű energiafelhasználás nincs.

## **Szállítás terület**

### **A Szállítás terület energiafelhasználási adatainak bemutatása**

A telephelyen Szállítás jellegű energiafelhasználás nincs.